

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

Número de Licitación
Descripción:

INFO/LPN/03/2026

“Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones que ocupa el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México”

En la Ciudad de México, siendo las **11:00 horas del 29 de abril de 2026**, se reunieron las personas servidoras públicas cuyos nombres y firmas aparecen al final de este documento, a efecto de realizar la junta de aclaraciones, de conformidad con lo establecido en los numerales 2.2 y 4.1 de las Bases de este procedimiento de contratación (en adelante las **“BASES”**).

Se hace constar que la reunión fue debidamente instalada en la fecha y hora antes citadas y presidida por la Mtra. Diana Francia Hernández Martínez, Directora de Administración y Finanzas, contando con la participación del Mtro. Emilio Javier García Martínez, Representante del Órgano Interno de Control, la Mtra. Jessica Itzel Rivas Bedolla, Directora de Asuntos Jurídicos y el Lic. Alejandro Gabriel Tovar Guzmán, Subdirector de Recursos Materiales.

Participan los representantes de las siguientes empresas, mismas que se enuncian a continuación:

LICITANTE	REPRESENTANTE
<u>EC. DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.</u>	Emmanuel Martínez
<u>COMERCIALIZADORA MERFLO, S.A. DE C.V.</u>	Raúl A. Fernández
<u>APALE COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS S. DE R.L. DE C.V.</u>	Mayra Diosdado
<u>B.A.M.O.R., S.A. DE C.V.</u>	Christian Báez

Cabe mencionar que si se recibieron preguntas a través de correo electrónico referentes a la prestación del servicio objeto de la presente Licitación Pública Nacional por la siguiente empresa:

APALE COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS S. DE R.L. DE C.V.

1. 3.1 Documentación Legal y Administrativa: g) La carta poder simple debidamente requisitada, acompañada de la identificación oficial vigente con fotografía de la persona que recibe el poder, así como de los testigos, ¿Solicitan original y copia de los testigos?

RESPUESTA: Es correcta si apreciación deberá presentar copias y originales de las identificaciones oficiales de quien otorga el poder, quien recibe y de los testigos, todo dentro del sobre.

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

Número de Licitación

INFO/LPN/03/2026

Descripción:

“Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones que ocupa el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México”

2. Anexo No 13 ANEXO TECNICO, III.- Materiales, Para el adecuado servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, el “PRESTADOR DE SERVICIOS” adjudicado deberá proporcionar en todo momento el material, herramientas y utensilios suficientes para que su personal realice el mantenimiento en las instalaciones del “INFO”, asimismo, deberá estar atento de los desperfectos que surjan, así como los vicios ocultos de los materiales o de la prestación del servicio. ¿Se proporcionará un área específica para el almacenamiento de materiales y herramientas durante el desarrollo del servicio?

RESPUESTA: No se cuenta con un espacio designado, sin embargo, si es necesario resguardar alguna herramienta por su volumen o peso, se podrá quedar en las instalaciones, en el entendido que el “INFO” no es responsable en caso de pérdida.

3. Anexo No 13 ANEXO TECNICO III.- Materiales, El estar atento de los desperfectos que surjan, así como los vicios ocultos. ¿Al ser servicios entregados ustedes lo reportaran?

RESPUESTA: Es correcta su apreciación, de dará aviso en caso de que no se haya solucionado el problema.

4. Anexo No 13 ANEXO TECNICO, IV, ¿No existe número IV en el Anexo 13?

RESPUESTA: Es correcta su apreciación, se compartirá el anexo técnico con la numeración corregida y con las consideraciones aquí acordadas.

5. Anexo No 13 ANEXO TECNICO, V.-Coordinación y Supervisión, ¿El JUD de Adquisiciones y Servicios Generales del “INFO”, nos indicará los servicios a realizar, días y horarios?

RESPUESTA: El personal designado por la JUD, podrá indicar días y horarios, o en su caso reportará al momento de presentarse la problemática.

6. Anexo No 13 ANEXO TECNICO, I.-Tabulador General, ¿Extractor de Aire, la salida del aire para el extractor será canalizada o si se tendrá acceso directo a una parte específica. En caso de contar con información, se puede especificar el modelo y la marca del extractor?

RESPUESTA: Podrá asistir a visita el día de mañana 30 de abril de 2026 de 11:00 a 13:00 horas y de 17:00 a 18:00 horas.

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

Número de Licitación
Descripción:

INFO/LPN/03/2026

“Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones que ocupa el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México”

7. Anexo No 13 ANEXO TECNICO, I.-Tabulador General ¿Cómo se cobrarán los trabajos de Tablaroca que no están considerados por metro cuadrado, como contramarcos, muros de fijación para puertas, ventanas, pantallas, anaqueles, y trabajos de reparación, entre otros.?

RESPUESTA: Se deberá apegar al Tabulador general de precios unitarios vigente, publicado por la Secretaría de Obras y Servicios de la Ciudad de México.

8. Anexo No 13 ANEXO TECNICO, I.-Tabulador General Las canalizaciones de electricidad, es necesario especificar si el costo será unitario para todos los diámetros o si se abrirán CONCEPTOS independientes, ajustando los metros lineales tanto de canalización como de conductor.

RESPUESTA: Podrá asistir a visita el día de mañana 30 de abril de 2026 de 11:00 a 13:00 horas y de 17:00 a 18:00 horas.

9. Anexo No 13 ANEXO TECNICO, I.-Tabulador General ¿Existe algún modelo o marca recomendada para los contactos dúplex y accesorios en general, tomando en cuenta los elementos existentes en el lugar?

RESPUESTA: Podrá asistir a visita el día de mañana 30 de abril de 2026 de 11:00 a 13:00 horas y de 17:00 a 18:00 horas.

10. Anexo No 13 ANEXO TECNICO, IX.-Precios Los precios deberán ser fijos al 31 de diciembre de 2026, cotizarse en moneda nacional, desglosando claramente los importes totales, además los precios que correspondan deberán mantenerse firmes hasta el finiquito del contrato, asimismo deberán sujetarse a los precios del Tabulador General de Precios vigente, publicado por la Secretaría de Obras y Servicios de la Ciudad de México, y lo no previsto, se sujetará al presente Anexo Técnico. ¿Nos podrían indicar si el sujetarse a los precios del Tabulador General de Precios vigente, se tiene que ofertar con los precios publicado por la Secretaría de Obras y Servicios de la Ciudad de México, Anexo 8?

RESPUESTA: El ajustarse a los precios del Tabulador, se refiere a que deberán cobrar los montos por los servicios indicados y publicados en la página oficial de la Secretaría de Obras y Servicios de la Ciudad de México, el cual es actualizado constantemente y los precios indicados en el anexo técnico serán pagados al precio que se cotice por parte del Prestador de Servicios Adjudicado.

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

Número de Licitación
Descripción:

INFO/LPN/03/2026
"Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones que ocupa el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México"

ACLARACIONES DE LA CONVOCANTE:

La convocante hace la aclaración respecto al concepto 25

Dice: 25.-Desazolve de bajadas, pluviales incluye: limpieza de coladeras, sellado de las mismas, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta limpieza.

Debe decir: 25.-Desazolve de red de drenaje, incluye tratamiento mixto de succión al alto vacío y presión de agua, incluye: limpieza de coladeras, sellado de las mismas, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta limpieza.

Se enviara en formato Word los anexos, con las precisiones aquí indicadas marcadas en amarillo.

El **"INFO"** ratifica que será motivo de desechamiento el incumplimiento de alguno de los requisitos solicitados en las **"BASES"**, sus anexos y las modificaciones derivadas de la presente junta de aclaraciones.

Lo asentado en esta acta complementa lo establecido en las **"BASES"**, por lo que es indispensable considerarlo en la formulación de las propuestas.

Se ratifica lo establecido en el punto 2.2 *"Calendario de celebración de eventos"* de las **"BASES"**, en el sentido de que la presentación y apertura de propuestas se efectuará el **06 de mayo de 2026**, a las **13:00 horas** en el domicilio del **"INFO"**, referido en el numeral 2.1 de las **"BASES"** por lo que los **"LICITANTES"** deberán asistir puntualmente a la hora de presentación de propuestas, ya que el evento iniciará en la hora antes indicada y en este caso no se permitirá la participación de los **"LICITANTES"** que lleguen posterior a la hora indicada.

No habiendo otro asunto que tratar, se levanta el acta firmándola para constancia todos los participantes, enviándose mediante correo electrónico a cada uno, dándose por terminado el acto, siendo las **11:20** horas del día de su inicio.

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

Número de Licitación
Descripción:

INFO/LPN/03/2026

“Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones que ocupa el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México”

POR PARTE DE LOS “LICITANTES”

PRESENCIA VÍA ZOOM

EMMANUEL MARTÍNEZ

EC. DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

PRESENCIA VÍA ZOOM

RAÚL A. FERNÁNDEZ

COMERCIALIZADORA MERFLO, S.A. DE C.V.

PRESENCIA VÍA ZOOM

MAYRA DIOSDADO

APALE COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS S. DE R.L. DE C.V.

PRESENCIA VÍA ZOOM

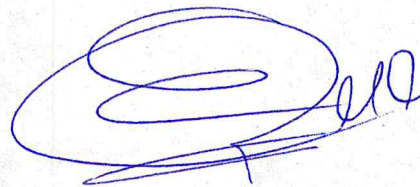
CHRISTHIAN MANUEL BÁEZ MORALES

B.A.M.O.R. , S.A. DE C.V.

POR EL “INFO”



MTRA. DIANA FRANCIA HERNÁNDEZ MARTÍNEZ
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



MTRO. EMILIO JAVIER GARCÍA MARTÍNEZ
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

Número de Licitación
Descripción:

INFO/LPN/03/2026
“Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones que ocupa el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México”



MTRA. JESSICA ITZEL RIVAS BEDOLLA
DIRECTORA DE ASUNTOS JURÍDICOS



LIC. ALEJANDRO GABRIEL TOVAR GUZMÁN
SUBDIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES

